

Приложение № 1  
к Постановлению администрации  
Увельского муниципального округа  
от «02» июня 2026 года № 1152

№ лота	Адрес, (местоположение земельного участка)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования/ целевое назначение земельного участка	Срок договора аренды, лет	Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы), руб.	Размер задатка (100 процентов от начальной цены предмета аукциона), руб.	Шаг аукциона (3 процента от начальной цены предмета аукциона), руб.	Отчет об определении начальной цены предмета аукциона (№, дата)
1	Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 24	74:21:0206001:179	1156	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	24461,64	24461,64	733,85	КТ25-069.20 от 08.12.2025 г.
2	Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 22	74:21:0206001:170	1156	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	24461,64	24461,64	733,85	КТ25-069.21 от 08.12.2025 г.
3	Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 28	74:21:0206001:177	1653	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	31695,27	31695,27	950,86	КТ25-069.22 от 08.12.2025 г.
4	Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 26	74:21:0206001:176	1156	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	24461,64	24461,64	733,85	КТ25-069.23 от 08.12.2025 г.
5	Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 25	74:21:0206001:180	817	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	18667,33	18667,33	560,02	КТ25-069.24 от 08.12.2025 г.
6	Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 23	74:21:0206001:182	800	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	18362,94	18362,94	550,89	КТ25-069.25 от 08.12.2025 г.
7	Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, пер. Железнодорожный ,3	74:21:0206001:184	887	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными	20	19914,77	19914,77	597,44	КТ25-069.26 от 08.12.2025 г.

					участками					
8	Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 18	74:21:0206001:171	1156	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	24461,64	24461,64	733,85	КТ25-069.27 от 08.12.2025 г.
9	Челябинская область, р-н Увельский, п. Формачево, железнодорожная станция, ул. Лесная, 21	74:21:0206001:175	1000	Земли населенных пунктов	Отдельно стоящие жилые дома на одну семью с приусадебными участками	20	21838,56	21838,56	655,61	КТ25-069.28 от 08.12.2025 г.
10	Челябинская область, р-н. Увельский, сельское поселение Красносельское, с. Красносельское, ул. Рябиновая, земельный участок 9	74:21:0501016:31	1086	Земли населенных пунктов	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	20	23701,88	23701,88	711,06	КТ25-069.29 от 08.12.2025 г.